



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Ufficio Provinciale di Agrigento

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F. F.
REPERTORIO N° 106 DEL 28.06.2021

Oggetto Affidamento dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021 alla Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO), del servizio di pulizia delle Sedi E.S.A. di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera. Impegno di spesa al Cap. 737 di € 1.972,33 oltre IVA al 22% (€ 433,91) per complessivi € 2.406,24.

PROPOSTA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che in ottemperanza a quanto previsto dal Codice degli appalti la Centrale Unica di Committenza Regione Sicilia ha provveduto ad esperire una Gara centralizzata per l'affidamento del servizio di pulizie relativamente agli Enti regionali di cui all'art. 1 della L.R. 10/2000 ed ai Dipartimenti della regione Sicilia
- che la CUC, relativamente agli Enti e Dipartimenti di Agrigento e provincia, ha esperito la gara aggiudicando il servizio alla Ditta Euro&Promos FM SpA con sede legale a Udine, Via Antonio Zanussi 11/13;
- che con determina n.194 del 04/09/2019 del Direttore Generale dell'Ente si è proceduto all'affidamento alla suddetta Ditta Euro&Promos FM SpA, dal 01 ottobre 2019 al 31 ottobre 2020, del Servizio di pulizia per la provincia di Agrigento che riguarda i locali della Sede di Agrigento sita nel viale L. Sciascia 200, della Sede di Porto Empedocle sita nella via Lincoln n.85 e della sede di Ribera sita nel C.so Regina Margherita 238;
- che con determina n.138 DG E.S.A. del 14/07/2020 del Direttore Generale dell'Ente si è disposto di proseguire sino al 21 ottobre 2021 alla Ditta Euro&Promos FM SpA con sede a Udine, Via Antonio Zanussi, 11/13 l'Affidamento del servizio di pulizia delle Sedi di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera 238 per un importo di € 4.891,90 oltre 1.076,22 per IVA al 22% per complessivi € 5.968,12;
- che con Decreto 66 del 17/05/2021 del Dirigente Responsabile dell'Ufficio Speciale "Centrale Unica di Committenza per l'Acquisizione di Beni e Servizi" dell'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana, si è preso atto della risoluzione, ai sensi dell'art. 1456 c.c. della convenzione sottoscritta dalla ditta Euro&Promos FM SpA con la C.U.C. Sicilia;
- che lo stesso Decreto 66 del 17/05/2021 ha disposto l'aggiudicazione della Procedura Aperta per l'Affidamento del Servizio di Pulizia, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione Sicilia Lotto 3 - CIG 7094595500 alla ditta Rekeep SpA con sede in Zola Predosa (BO);
- che, ai sensi del DD 66 del 17/05/2021 del Dirigente Responsabile della C.U.C. dell'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana, con nota della Sede Provinciale di Agrigento si è comunicata alla Ditta Euro&Promos FM SpA la risoluzione del 31/05/2021 del contratto del servizio di pulizia delle Sedi di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera dell'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia

- che, il Disciplinare di gara all'art. 26 (Procedura di stipula dei contratti attuativi), prevede a monte della formalizzazione del contratto attuativo, l'approvazione da parte dell'Ente/Amministrazione contraente interessata di un "Piano Dettagliato degli interventi" (P.D.I) elaborato dall'appaltatore;
- che nelle more della stipula del contratto attuativo i servizi richiesti possono essere erogati in via d'urgenza con la documentazione contrattuale prevista dalla normativa vigente (Processo verbale di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.3 co 8 del D.Lgs 50/2016) al fine di garantire i livelli minimi di servizio così descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

CONSIDERATO:

- che è necessario proseguire a garantire il servizio di pulizia di che trattasi almeno fino alla data del 21 ottobre 2021 secondo quanto previsto dalla sopracitata gara esperita dalla CUC;
- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Leg.vo 81/2008 e ss.mm.ii;
- che in base all'offerta effettuata dal piano di intervento trasmesso dalla Ditta Rekeep SpA, l'importo relativo al periodo dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021 per l'espletamento del servizio nella provincia di Agrigento ammonta ad €.1.972,33 oltre €.433,91 per IVA al 22% (Totale €.2.406,24)
- che pertanto occorre procedere all'impegno della somma complessiva di €.2.406,24 I.V.A. compresa sul Cap. 737 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2021, giusta nota prot. n.40847 del 01/06/2021;
- che è necessario procedere alla stipula del relativo contratto attuativo previo deposito da parte della Ditta aggiudicatrice della cauzione definitiva ed acquisizione del CIG derivato;

VISTO:

- il piano dettagliato di intervento trasmesso dalla ditta Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) (allegato);
- la nota prot. n.40847 del 01/06/2021 con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4° Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, che autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D. Lgs. n.118/2011 punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche ed integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30/06/2021;

PROPONE:

- di approvare il Piano dettagliato di intervento trasmesso dalla ditta Rekeep S.p.A per il servizio di pulizia delle Sedi E.S.A. di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021
- di affidare alla Ditta Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021, il servizio di pulizie dei locali della Sede di Agrigento sita nel viale L. Sciascia 200, della Sede di Porto Empedocle sita nella via Lincoln n.85 e della sede di Ribera sita nel C.so Regina Margherita 238 per un importo di €.1.972,33 oltre €.433,91 per IVA al 22% (Totale €.2.406,24)
- di autorizzare alla stipula del Contratto con la ditta Rekeep S.p.A, in qualità di RUP, il Responsabile della Sede Provinciale di Agrigento, nonché di autorizzarlo all'affidamento alla suddetta ditta dei servizi richiesti in via d'urgenza con la documentazione contrattuale prevista dalla normativa vigente (Processo verbale di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.3 co 8 del D.Lgs 50/2016) al fine di garantire i livelli minimi di servizio ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro.

- di impegnare per tali finalità la somma complessiva di € 2.406,24 compresa sul Cap. 737 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2021, giusta nota prot. n.40847 del 01/06/2021.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

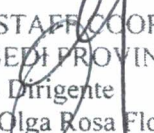
Il Responsabile del Procedimento
Responsabile dell'Ufficio Provinciale
di Agrigento
(Ing. Giovanni Pennavaria)



Oggetto: Affidamento dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021 alla Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO), del servizio di pulizia delle Sedi E.S.A. di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera. Impegno di spesa al Cap. 737 di € 1.972,33 oltre IVA al 22% (€ 433,91) per complessivi € 2.406,24.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO



UFFICIO DI STAFF COORDINAMENTO
DELLE SEDI PROVINCIALI
Il Dirigente
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO
 NEGATIVO

ATTO
IMPEGNO
SUBIMPEGNO

: 10 18272
: 21014
: _____



LINEE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO
Il Dirigente
Dott. Giuseppe Muscarella



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/02/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L. R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n°170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore Regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;

VISTA la Delibera n. 28/C.A. del 24 settembre 2020, resa esecutiva con nota prot. n. 99038 del 29 Settembre 2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Agricoltura dell'Assessorato Regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari, Dott. Dario Cartabellotta è stato nominato Direttore Generale F.F. dell'Ente di Sviluppo Agricolo

VISTA la nota 40847 del 01/06/2021 con la quale il Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale territoriale Servizio 4 Infrastrutture per il Territorio dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea autorizza , ai sensi dell'art . 43 punto 8.3 dell'alleg. 4/2 del D. Lgs. N. 118/2011 e successive mm. e ii., la gestione provvisoria fino al 30.062021;

Vista la proposta del Responsabile del Procedimento;
Visto il parere di Regolarità Tecnica;
Visto il parere di Regolarità contabile;
Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare il Piano dettagliato di intervento trasmesso dalla ditta Rekeep S.p.A per il servizio di pulizia delle Sedi E.S.A. di Agrigento, Porto Empedocle e Ribera dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021;
- di affidare alla Ditta Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) dal 21 giugno 2021 al 21 ottobre 2021, il servizio di pulizie dei locali della Sede di Agrigento sita nel viale L. Sciascia 200, della Sede di Porto Empedocle sita nella via Lincoln n.85 e della sede di Ribera sita nel C.so Regina Margherita 238 per un importo di €.1.972,33 oltre €.433,91 per IVA al 22% (Totale €.2.406,24);
- di autorizzare alla Stipula del Contratto con la ditta Rekeep S.p.A, in qualità di RUP, il Responsabile della Sede Provinciale di Agrigento, nonché di autorizzarlo all'affidamento alla suddetta ditta dei servizi richiesti in via d'urgenza con la documentazione contrattuale prevista dalla normativa vigente (Processo verbale di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.3 co 8 del D.Lgs 50/2016) al fine di garantire i livelli minimi di servizio ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro.
- di impegnare per tali finalità la somma complessiva di €.2.406,24 compresa sul Cap. 737 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2021, giusta nota prot. n.40847 del 01/06/2021.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale f.f.
Dr. Dario Cartabellotta



CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA DELLA REGIONE SICILIA
 SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE PER GLI ENTI, AMMINISTRAZIONI E DIPARTIMENTI DELLA
 REGIONE SICILIANA - PROVINCIA DI AGRIGENTO-CALTANISSETTA-ENNA-TRAPANI
 LOTTO 3

ENTE / AMMINISTRAZIONE

ESA AGRIGENTO

IMMOBILE: ESA AGRIGENTO Via Leonardo Sciascia 200	Superficie in mq	Importo unitario €/mq/giorno	Numero giorni lavorativi annui (2021)	Prezzo annuo complessivo	Numero giorni lavorativi contratto attuativo*	Prezzo complessivo contratto attuativo
UFFICI	0,00	€ 0,062	255	€ 0,00	0	€ 0,00
AREE COMUNI	0,00	€ 0,028	255	€ 0,00	0	€ 0,00
WC	0,00	€ 0,075	255	€ 0,00	0	€ 0,00
ARCHIVI E MAGAZZINI	0,00	€ 0,024	22	€ 0,00	0	€ 0,00
SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI	3050,00	€ 0,024	48	€ 3.513,60	4	€ 292,80
RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE	0,00	€ 0,023	48	€ 0,00	0	€ 0,00
LOCALI TECNICI	0,00	€ 0,018	94	€ 0,00	39	€ 0,00
TOTALE IMPORTO ANNUALE SOSTENUTO OLTRE IVA				€ 3.513,60		€ 292,80
TOTALE MQ				3.050,00		

* DECORRENZA PRESUNTA CONTRATTO ATTUATIVO : DAL 21/06/2021 AL 21/10/2021

IMMOBILE:ESA RIBERA C.so Regina Margherita 238

	Superficie in mq	Importo unitario €/mq/giorno	Numero giorni lavorativi annui (2021)	Prezzo annuo complessivo	Numero giorni lavorativi contratto attuativo*	Prezzo complessivo contratto attuativo
UFFICI	345,78	€ 0,062	255	€ 5.466,78	54	€ 1.157,67
AREE COMUNI	186,62	€ 0,028	255	€ 1.332,47	54	€ 282,17
WC	29,08	€ 0,075	255	€ 556,16	54	€ 117,77
ARCHIVI E MAGAZZINI	0,00	€ 0,024	22	€ 0,00	0	€ 0,00
SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI	0,00	€ 0,024	48	€ 0,00	0	€ 0,00
RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE	0,00	€ 0,023	48	€ 0,00	0	€ 0,00
LOCALI TECNICI	0,00	€ 0,018	94	€ 0,00	0	€ 0,00
TOTALE IMPORTO ANNUALE SOSTENUTO OLTRE IVA				€ 7.355,40		€ 1.557,61
TOTALE MQ	561,48					

* DECORRENZA PRESUNTA CONTRATTO ATTUATIVO : DAL 21/06/2021 AL 21/10/2021 (nb 3 volte a settimana)

IMMOBILE: ESA DI PORTO EMPEDOCLE Via Lincoln 75	Superficie in mq	Importo unitario €/mq/giorno	Numero giorni lavorativi annui (2021)	Prezzo annuo complessivo	Numero giorni lavorativi contratto attuativo*	Prezzo complessivo contratto attuativo
UFFICI	0,00	€ 0,062	255	€ 0,00	0	€ 0,00
AREE COMUNI	0,00	€ 0,028	255	€ 0,00	0	€ 0,00
WC	0,00	€ 0,075	255	€ 0,00	0	€ 0,00
ARCHIVI E MAGAZZINI	0,00	€ 0,024	22	€ 0,00	0	€ 0,00

SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI	1270,00	€ 0,024	48	€ 1.463,04	4	€ 121,92
RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE	0,00	€ 0,023	48	€ 0,00	0	€ 0,00
LOCALI TECNICI	0,00	€ 0,018	94	€ 0,00	0	€ 0,00
TOTALE IMPORTO ANNUALE SOSTENUTO OLTRE IVA				€ 1.463,04		€ 121,92
TOTALE MQ	1.270,00					

* DECORRENZA PRESUNTA CONTRATTO ATTUATIVO : DAL 21/06/2021 AL 21/10/2021

TOTALE MQ

4.881,48

RIEPILOGHI ECONOMICI CONTRATTUALI		Prezzo complessivo contratto attuativo	€ 1.972,33
		Prezzo annuo complessivo	€ 12.332,04
IMPORTI ECONOMICI COMPLESSIVI (IVA Esclusa)		€ 102,15	€ 16,34
di cui Oneri per la Sicurezza			
Importo complessivo Oneri		€ 28.800,00	
Incidenza Oneri su contratto		0,828%	